



Bürgerinitiative Pro Oespeler Lebensraum e.V.

BÜRGERINFO

Einladung zur

Bürgerversammlung

der Stadt Dortmund

am **22. September 2009**

AWO-Begegnungsstätte • Kleybredde 32

zum **Bebauungsplan Lü 148 n - Steinsweg**

Wie Ihnen sicherlich aus den zahlreichen Presseartikeln bekannt ist, wurde der Bebauungsplan Lü 148 - Steinsweg per Gerichtsurteil des Oberverwaltungsgerichtes Münster am 16.12.2005 gekippt. Die Stadt hat Revision eingelegt, die am 22.03.2007 vom Bundesverwaltungsgericht Leipzig zurückgewiesen wurde.

Der Bebauungsplan Lü 148 - Steinsweg ist unwirksam!

Hauptgrund ist der mangelhafte Lärmschutz. Es wurde aber seitens des Gerichtes auf Folgendes hingewiesen: **„Die Antragsgegnerin wird ferner zu beachten haben, dass die weiteren von den Antragsstellern erhobenen Einwendungen gegen den Bebauungsplan nicht Gegenstand der gerichtlichen Prüfung gewesen sind.“** (Hochspannung, Niederschlagswasser beseitigung, planbedingtes zusätzliches Verkehrsaufkommen und Methan)

...weiter >>>

...denn Oespel ist Leben – unser Leben!





Bürgerinitiative Pro Oespeler Lebensraum e.V.

c/o Judith Zimmermann • Rhönweg 5 • 44149 Dortmund • Tel.: 02 31/65 66 87
eMail: birnbaumskamp@gmx.de • Internet: www.pro-oespel.de
Bankverbindung: Sparkasse Dortmund, BLZ 440 501 99, Kto.: 371 008 217

Das heißt, dass die Stadt auch diese Punkte gewissenhaft prüfen sollte.

Gerade die Niederschlagswasserbeseitigung benötigt besondere Sorgfalt nach den Wasserschäden beim Unwetter im Juli 2008. Erstens sollten keine veralteten Daten zur Berechnung herangezogen werden. Außerdem liegt das Baugebiet in Hanglage und verstößt gegen die Empfehlungen des Grünwald-Gutachtens zum Hochwasser, Hanglagen nicht mehr zu bebauen.



(Karte: Mit Genehmigung der Firma GeaCarta GmbH)

Die Stadt Dortmund stellt jetzt einen neuen Bebauungsplan auf, den Lü 148 n - Steinsweg

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird in Form einer öffentlichen Bürgerversammlung am **22.09.09** und eines Aushangs der Planungsunterlagen vom **14. bis 25.09.09** im Stadtplanungsamt, Burgwall 14, 44122 Dortmund und in der Bezirksverwaltungsstelle Lütgendortmund, Limbecker Str. 31, 44388 Dortmund durchgeführt.

Wir möchten Sie bitten, an der öffentlichen Bürgerversammlung teilzunehmen und Ihre Anregungen und Bedenken zahlreich zu äußern. Sie können sich aber auch im Stadtplanungsamt oder in der Bezirksverwaltungsstelle Lütgendortmund in der Zeit des öffentlichen Aushanges schriftlich oder mündlich zu den Planungsabsichten äußern.

Wird die Bürgerbeteiligung diesmal ernst genommen?
Der Bebauungsplan Lü 148 - Steinsweg ist ein gutes Beispiel dafür, was passieren kann, wenn man den Bürger nicht ernst nimmt!

...denn Oespel ist Leben – unser Leben!

